

Lecco, lì 04.05.2021

Prot. n. 2906

Bna/mno

Spett.le

Ufficio d'Ambito di Lecco

Azienda speciale

Corso Matteotti, 3

23900 Lecco (LC)

PEC : [ufficioambito.lecco@](mailto:ufficioambito.lecco@pec.regione.lombardia.it)

pec.regione.lombardia.it

**OGGETTO: Adeguamento rete fognatura Indovero e Narro.
Comune di Casargo (LC).**

Premesso che:

- la documentazione di cui all'art. 16 commi 1 e 2 del D.P.R. 327/2001, relativa al progetto in oggetto, è stata deposita in data 22.12.2020 – prot. n. 7290 presso l'Ufficio per le Espropriazioni di Lario Reti Holding S.p.A.;
- in data 30/12/2021, con lettera a/r prot. 7380, sono stati espletati gli adempimenti di cui di cui all'art. 16 commi 4 del D.P.R. 327/2001, consistenti nella comunicazione di avviso di avvio del procedimento espropriativo dell'area;
- per le ditte da piano particellare risultate irreperibili la suddetta comunicazione è stata effettuata mediante pubblico avviso all'albo pretorio del Comune dove ricadono gli immobili interessati dai lavori.

Visto che:

- nel termine di cui all'art. 16 c. 10 D.P.R. 327/2001 (trenta giorni dalla comunicazione/pubblicazione dell'avviso) sono pervenute le seguenti osservazioni:

N.	Ditta	Contenuti	Esito
1	CARISSIMO CATERINA – CARISSIMO GIOVANNA	(vedi allegato)	accolta
2	M. PASQUINI	(vedi allegato)	accolta
3	MARIA PASQUINI	(vedi allegato)	non accolta
4	RENATO SCANDROGLIO	(vedi allegato)	accolta

Valutate le suddette osservazioni si comunica che si può procedere con la convocazione della conferenza dei servizi.

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio Espropri

Avv. Alessandra Besana





[CARISSIMO CATERINA –CARISSIMO GIOVANNA]

[Via Don L.Monza, 19]
[23900/Lecco/LC]

E.mail: caterina.carissimo@gmail.com
Cell. 331-3141415

Spett. Lario Reti Holding S.p.A.

Ufficio Espropri

Via Fiandra, 13

23900 LECCO (Lc)

Lecco, 01-02-2021

OGGETTO: OSSERVAZIONI RETE FOGNATURA INDOVERO-NARRO
comune di CASARGO relativa ai mapp. 895-897

- **Map.895**

Noi sottoscritte Carissimo Caterina e Carissimo Giovanna dichiariamo che tale mappale 895 è di nostra proprietà, come risulta dallo stralcio dell'atto di successione allegato.

Al Catasto risulta ancora intestato a nostra mamma, Pasquini Giulia, per errore di trascrizione. Aggiungeremo al più presto.

- **Map. 897**

Noi sottoscritte Carissimo Caterina e Carissimo Giovanna chiediamo una modifica del tracciato della tubatura secondo quanto già richiesto verbalmente il 01 febbraio 2021 presso il Vs. ufficio tecnico in Via Fiandra.

Tale modifica consiste nel portare più a nord, a ridosso del muro esistente (confine con il mapp.6620), il punto di allacciamento della nuova tubatura, in modo che tale tubatura proceda il più possibile costeggiando il muro e restando, almeno per il primo tratto, sopra al sentiero.

Grazie per l'attenzione.

Distinti saluti.

In fede

Caterina Carissimo

Giovanna Carissimo

Caterina Carissimo
Giovanna Carissimo



Sulbiate li 05/02/2021

Spett. Uff Espropri

Oggetto: Adeguamento rete fognatura Indovero e Narro , Comune di Casargo (LC)

In riferimento alla vostra comunicazione prot n.7380 del 30/12/2020, come già discusso telefonicamente con l'ing Libera, vorrei porre alla vostra attenzione quanto segue :

- 1) Diversamente da quanto illustrato sulla mappa che mi avete inviato, vorrei segnalare la presenza di una scala di uso pubblico della larghezza di 155 cm che divide la mia proprietà (n mappa 275) da quella del mio confinante (n° 1549), come da foto allegata. Considerando che in questo spazio passa già la vecchia fognatura presumo che quella nuova verrebbe posizionata nel medesimo spazio senza quindi andare ad impattare sulla mia proprietà.
- 2) Come si evince dalla foto inviata, la mia proprietà è delimitata da un muro in cemento armato di contenimento della terra sovrastante. Chiedo pertanto che, in caso di danneggiamento durante i lavori, questo venga ripristinato in toto garantendo la sicurezza per me e per gli altri. In aggiunta vorrei fare presente anche la presenza di un cancello di accesso alla proprietà, anche per questo vale quanto sopra.

Chiedo cortesemente un ulteriore riscontro, nel caso riscontraste situazioni differenti e abbiate la necessità di usufruire della mia proprietà

Cordiali Saluti

M. Pasquini

Ufficio Tecnico
Comune di Casargo
(Lc)

MARIA PASQUINI
VIA DEL ROCCOLO 21
22074 LOMAZZO(CO)

e.p.c. Lario Holding S.p.a
info@larioreti.it

Porto a conoscenza di codesto rispettabile Ufficio la comunicazione della Lario Reti Holding S.p.a. (Prot. 7380 del 30.12.2020), inerente l' "Adeguamento della rete fognatura Indovero e Narro", e di cui sono venuta a conoscenza in data odierna. Dall'allegata mappa, risulta che il terreno di mia proprietà (mappale 534 - fg 9), sito in località Indovero, verrà praticamente reso inagibile a qualsiasi futuro utilizzo dalla servitù per il servizio fognario del condominio, di cui al map. 1224.

Poiché questo terreno è il solo di mia proprietà con affaccio sulla strada, che si tratta di una striscia lunga e stretta e che la servitù va a intaccare proprio la parte con maggiore larghezza, ESPRIMO LA MIA TOTALE CONTRARIETÀ ad un intervento che ritengo INVASIVO, IRRAZIONALE, ARROGANTE, AUTORITARIO e IRRISPETTOSO degli interessi dei proprietari.

Credo che gli esperti della Lario H., coadiuvati dai tecnici del Comune di Casargo, possano trovare una soluzione che, dalla strada,

impatti lo spazio antistante il condominio. La linea di confine tra i due mappali, al limite, può essere presa in considerazione.

Esprimo sconcerto per l'approccio spregiudicato al problema: dall'avviso dell'atto del procedimento di esproprio al nominativo del responsabile legale del procedimento, senza alcuna consultazione e/o informazione della popolazione.

Umaro Pasquini

Como, 16 febbraio 2021

Spett. LARIO RETI Holding S.P.A

Oggetto: *ricusazione progetto di installazione di stazione di sollevamento fognario sulla proprietà del sottoscritto Prof. Renato Scandroglio, Via deputazione 67 Narro (Casargo)*

A seguito dell'incontro avvenuto in Narro il 4 febbraio 2021 alle ore 10.30 al quale erano convenuti l'ing.~~LIBER~~..... in rappresentanza della Società Lario Reti, l'~~architetto~~ ~~Andrea Negrini~~, in qualità di ~~tecnico comunale~~, l'Architetto Corrado Rumi, l'~~idraulico~~ ~~Carlo Gianola~~ e il muratore Piero Pasquini, in qualità di tecnici del sottoscritto,

mi premuro di ribadire l'assoluta contrarietà all'esecuzione del sunnominato progetto, riservandomi eventualmente di adire a una azione legale di contrasto e ciò per i seguenti espressi e qui ribaditi, principali motivi

Motivi di opportunità. Sembra francamente stravagante, per non dire altro, l'idea di installare una stazione di pompaggio fognario che raccoglie i liquami di una rete fognaria comunale nell'ingresso, oltretutto carraio, di un'abitazione privata. Lo dice il senso comune.

Motivi igienici. L'installazione di una stazione di pompaggio fognario e la conseguente, permanente presenza di liquami di una rete fognaria comunale nel luogo abitato in oggetto configura una condizione igienica altamente compromessa sul piano biologico, chimico e atmosferico (da sottoporre quantomeno al giudizio degli organi preposti alla sanità pubblica), vuoi per il fatto in sé, vuoi per le procedure di manutenzione che si suppone debbano essere frequenti, vuoi per l'eventuale e tutt'altro che improbabile *mal funzionamento della struttura pompante che potrebbe determinare, considerata la configurazione del luogo, lo spandimento di liquami su una vasta area, comprensiva anche della stessa abitazione.*

Motivi d'uso. Il territorio in oggetto, essendo "un'area di uso" costante perché adibita anzitutto a ingresso dell'abitazione e al transito anche di mezzi mobili ingombranti (che richiedono talora la disponibilità dell'intera superficie, come nel caso, per esempio, della fornitura di GPL), inoltre a area di parcheggio padronale (indispensabile, considerata l'inesistenza di una possibilità alternativa), non può evidentemente essere espropriata e posta in una condizione di "servitù" che la sottrarrebbe in modo perenne alla sua inderogabile utilità.

Motivi logistici. Sembra logico supporre che la suddetta stazione debba essere collocata in un luogo più idoneo, verosimilmente non già in uso, peraltro individuato e suggerito dai miei tecnici

Ciò detto, mi auguro si giunga quanto prima a una soluzione di reciproca utilità per la quale offro tutta la mia disponibilità.

~~CASARGO~~ 4/02/21
Parma,

Prof. Renato Scandroglio

Renato Scandroglio