

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.  
Direzione Operativa Infrastrutture  
Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale Milano  
Ingegneria – Civile – PEA (Patrimonio Espropri e Attraversamenti)

## AUTORIZZAZIONE ART.58 D.P.R. 753/80 PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA'

### INDIRIZZO:

RFI S.p.A.  
Direzione Operativa Infrastrutture  
Territoriale Milano  
S.O. INGEGNERIA Rep. P.E.A.  
Via E. BREDA, 28  
20126 – MILANO

### ORARI DEL PROTOCOLLO DI INGEGNERIA

LUN	9:30 – 12:00		
MAR	9:30 – 12:00	-	14:00 – 16:30
MER	9:30 – 12:00	-	14:00 – 16:30
GIO	9:30 – 12:00	-	14:00 – 16:30
VEN	9:30 – 12:00		

**AL DI FUORI DEL PROTOCOLLO SI RICEVE SOLO PREVIO APPUNTAMENTO**

INDIRIZZO PEC: [rfi-doi.t.mi.ing@pec.rfi.it](mailto:rfi-doi.t.mi.ing@pec.rfi.it)

INDIRIZZO SEGRETERIA S.O. INGEGNERIA. [doi-t-mi-segreteria-ingtec@rfi.it](mailto:doi-t-mi-segreteria-ingtec@rfi.it)

### PREMESSE:

- ▮ **LA DOMANDA DOVRA' ESSERE PRESENTATA IN FORMATO CARTACEO SECONDO IL SEGUENTE LISTATO DI DOCUMENTI ED IN COPIA DIGITALE SU SUPPORTO FISICO CON FIRMA DIGITALE (CD, CHIAVETTA USB)**
- ▮ Viste le diverse specificità delle pratiche, non sarà possibile determinare alcuna tempistica.
- ▮ Il richiedente dovrà essere l'ente/ la pubblica amministrazione/ concessionario di servizio pubblico che intende realizzare l'opera che ad essa sarà data in gestione.
- ▮ Si preferisce l'uso di formati UNI ISO (A0, A1, A2, A3), avendo cura di ridurre al minimo il numero di tavole totali; si preferiscono fermi di tipo meccanico, onde facilitare scansioni e riproduzioni, qualora si rendessero necessarie.
- ▮ E' necessario dedicare uno spazio vuoto 10x5cm per apposizione timbro, sul frontespizio della tavola.
- ▮ Nel caso la pratica necessiti di integrazioni o sia incompleta, sarà da considerarsi sospesa. Di norma tale sospensione potrà durare **massimo 1 anno**; dopodiché RFI considererà la richiesta evasa e archiviata con esito negativo, frutto della perdita di interesse da parte della Proprietà.
- ▮ Si precisa inoltre che si riceve solo su appuntamento. (oppure su piattaforma digitale teams)
- ▮ Tutte le tubazioni e condutture dovranno rispettare le norme previste dal DM 137/2014. Si fa particolare menzione circa le condutture/impianti gas posti entro 20 metri dalla più vicina rotaia.



## SPESE ISTRUTTORIA PRATICA:

Acconto di € 250,00 (Euro Duecentocinquanta/00) comprensivo di I.V.A. effettuato o da effettuare, esclusivamente dal titolare della Domanda di Deroga, mediante Bonifico Bancario a:

Rete Ferroviaria Italiana S.P.A. – UNICREDIT

IBAN: IT 56 Z 02008 05351 000500083566

Causale: Rimborso spese Istruttoria richiesta di Autorizzazione/Deroga D.P.R. 753 – Km..... Linea Ferroviaria.....

A tal riguardo fin da subito si specifica che:

- Entro giorni 5 dall'esecuzione del bonifico, va inviata via fax al n° 02/6371.5617, la comunicazione dei dati fiscali (file allegato) e la copia dell'avvenuto bonifico.
- Per gli enti che utilizzano il regime di split-payment, dovranno scorporare l'Iva (22%) dall'acconto di 250,00€ versato.

Se all'esame della pratica risultassero costi da rimborsare, saranno comunicati al Richiedente gli importi da versare con le modalità che verranno indicate nella nota di richiesta di rimborso spese.

**Se negli anni fossero state stipulate delle convenzioni, prima di versare le spese istruttorie si prega di contattare l'ente scrivente, e di inviare oltre alla documentazione richiesta la copia della convenzione.**

## ITER PROCEDURALE:

Data appunto la specificità dell'intervento conclusa l'analisi eventualmente verrà prodotta una specifica richiesta di Integrazione, in cui si riportano le ulteriori relazioni e gli ulteriori documenti comunque necessari a valutare la richiesta.

La struttura di Ingegneria con il supporto delle altre strutture e delle altre società del gruppo FS valuteranno gli elaborati ricevuti.

Verrà richiesto il saldo delle spese di istruttoria, dipendenti appunto dal numero e dalla complessità delle verifiche effettuate.

La Struttura di Ingegneria emetterà l'autorizzazione da intendersi valida per lo specifico intervento e non la generica riduzione del vincolo di distanza.

Il richiedente dovrà rispettare le prescrizioni indicate nella nota autorizzativa; nei casi in cui sarà ritenuto necessario si provvederà alla stipula di particolari convenzioni.

Nei casi in cui verrà prescritto, un tecnico di RFI valuterà il rispetto delle prescrizioni e la corretta esecuzione delle opere.

## ULTERIORI FASCE DI SALVAGUARDIA:

La presenza di progetti di potenziamento può determinare ulteriori fasce di salvaguardia previste ed



operanti separatamente dai vincoli derivanti dal DPR 753/80. Potrebbe verificarsi che l'intervento ricada solo nella fascia di salvaguardia e non nella fascia di vincolo, in quel caso procedere come quanto sopra, sarà necessario il parere di ammissibilità dell'intervento nella fascia di salvaguardia.

## UTILIZZO DI PROPRIETÀ FERROVIARIA:

Innanzitutto preme specificare che i confini di proprietà ferroviaria vengono generalmente valutati in base agli atti di esproprio di impianto linea e successive acquisizioni/alienazioni, **i documenti catastali come previsto dalla Legge si intendono comunque non probatori. I documenti probatori sono i documenti particellari, realizzati all'atto di realizzazione della linea depositati Presso una delle Società del Gruppo, alla quale la società scrivente se necessario chiederà parere. Tale parere incide sulle tempistiche ed eventualmente sul costo della pratica**

Le aree strumentali di RFI (sempre da intendersi tali salva diversa indicazione) non sono per Legge sottraibili alla loro funzione. Pertanto si renderà necessario ottenere un consenso da parte di RFI per l'acquisizione della proprietà tramite cessione onerosa

Nel caso di opere stradali, canali o sottoservizi è comunque possibile trattare la pratica come richiesta di attraversamento/parallelismo seguendo diverso iter e quindi procedere con una stipula di una convenzione per l'uso della proprietà e per il mantenimento dell'interferenza.

Se l'opera dovesse attraversare solo la proprietà ferroviaria, si tratterebbe di parallelismo, se invece attraversasse anche la linea allora si tratterebbe di attraversamento. Nei casi in cui attraversamenti o parallelismi sono tali per cui si possano creare importanti soggezioni alla Linea verrà data la disposizione di seguire diverso iter da quello descritto da questa procedura.

## OPERATIVITÀ DEL CANTIERE

Nel caso in cui il cantiere dovesse occupare temporaneamente la sede ferroviaria o svolgersi a distanza tale per cui sia necessario prevedere scorte, interruzioni o particolari adempimenti da parte delle ferrovie, sarà necessario definire le modalità di lavoro in relazione alle eventuali limitazioni dell'esercizio ferroviario ed alle relative eventuali disponibilità di scorta e lavorazioni da parte di personale di RFI o da essa incaricato.

Il richiedente assistito dai tecnici sarà quindi in grado di perfezionare la richiesta previsionale di definizione di una finestra utile per l'esecuzione dell'intervento e in cui vengano indicate tutte le attività che **successivamente saranno contabilizzate** e da richiedersi in forma anticipata alla stipula della convenzione per poi effettuare l'eventuale saldo a fine opere.

Si allega a titolo informativo un cronoprogramma tipo per poter meglio comprendere la logica che governa la presente attività istruttoria nei casi decritti in questo capitolo.



## ALLEGATI ALLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE:

La richiesta dovrà essere accompagnata da una **Lettera di Domanda** che dovrà contenere specificatamente le seguenti indicazioni:

**Formale richiesta di Autorizzazione**

Generalità complete del richiedente;

**Oggetto dell'intervento;**

Distanza minima delle costruzioni dal lembo interno della più vicina rotaia;

Linea ferroviaria con le progressive chilometriche del tratto di linea interessato dall'intervento (le progressive chilometriche, quando non altrimenti desumibili, possono essere richieste al Dirigente dell'Unità Manutentiva di giurisdizione, rivolgendosi alla Stazione più vicina);

>A seguire:

- 1.** n° 1 copie della Scheda Tecnica compilata in ogni parte possibile (*file allegato*);
- 2.** n° 1 copie delle tavole del progetto completo di:
  - Piante (stato di fatto, progetto e disegno comparativo);
  - Sezioni quotate estese fino al binario più lontano, perpendicolari rispetto al binario (stato di fatto, progetto e disegno comparativo);

**[Tutte le tavole dovranno essere firmate da tecnico e richiedente]**
- 3.** n° 1 copie di una planimetria in cui compaiano:
  - Posizione dell'arredo verde (siepi, alberi d'alto fusto, ecc.);
  - Posizione di tutte le tubazioni del gas metano e delle centrali termiche Fabbricati vicini;**
  - Impianti ferroviari (pali T.E., impianti di segnalamento, canalette portacavi, caselli ferroviari, plinti, opere d'arte ecc...);**
  - Posizione dei confini;**
  - Posizione di ogni deposito materiale (in particolar modo bombole di gas);
  - Posizione dei parcheggi, percorsi di veicoli e tipologia dei veicoli che transitano;
  - Indicazione dell'area di intervento;

**Indicazione di due fasce, una a 20 m e una a 30m, misurate dal lembo interno della più vicina rotaia;**

Indicazione della posizione e direzione dei corpi illuminanti in cui si evidenzia che non vengano indirizzate luci verso la sede ferroviaria;

Indicazione della modalità dello smaltimento delle acque piovane, avendo cura di dimostrare che non vengano scaricate sulla proprietà ferroviaria; che non vengano utilizzati, stante il relativo divieto, fossi di proprietà di RFI S.p.A.

Estratto satellitare dell'opera oggetto di Deroga e dei dintorni.

**[Tutte le tavole dovranno essere firmate da tecnico e richiedente]**
- 4.** n° 1 copia di Tavola del Layout di Cantiere (con particolare attenzione a gru e mezzi d'opera pesanti) dove il progettista avrà cura di rappresentare tutte le lavorazioni che potrebbero influire sull'esercizio ferroviario (spostamento carichi, sbancamenti, aree di manovra etc.).
- 5.** n° 1 copia di Relazione Tecnica Illustrativa.
- 6.** n° 1 copia di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.
- 7.** n° 1 copia certificazione del titolo di proprietà ovvero una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà indicante la potestà del richiedente di utilizzare le aree allo scopo di realizzare le opere oggetto dell'autorizzazione.
- 8.** n° 1 copie dell'Estratto di Mappa Catastale con evidenziate le opere da realizzarsi.



- 9.** n° 1 copie di documentazione fotografica dello stato dei luoghi dalla quale si possa rilevare l'area d'intervento, gli impianti ferroviari.
- 10.** n° 1 copia consenso al trattamento dei dati personali (*file allegato alla informativa trattamento dati*), per ogni soggetto interessato secondo quanto previsto da GDPR e normativa sulla Privacy.
- 11.** n° 1 copia digitale di tutti i documenti prodotti firmati digitalmente. (ove richiesta marca da bollo si chiede di scansionare la copia con già apposta tale elemento)

## CONTATTI:

### **RESPONSABILE DI REPARTO**

**CLAUDIO RICOTTI**

mail. [c.ricotti@rfi.it](mailto:c.ricotti@rfi.it)

### **COLLABORATORI**

**DANIELA PELLEGGATTA**

mail. [d.pellegatta@rfi.it](mailto:d.pellegatta@rfi.it) cell. 3138016140

## ALLEGATI A QUESTA DOCUMENTAZIONE:

- Titolo Terzo del D.P.R. n°753/80;
- Scheda tecnica;
- Informativa privacy e consenso trattamento dati;
- Schede cronoprogramma.
- DM attraversamenti e parallelismi