

Lecco, lì 09.11.2022

Prot. n. 5141

Bna/mno

Spett.le
Ufficio d'Ambito di Lecco
Azienda speciale
Corso Matteotti, 3
23900 Lecco (LC)

Via PEC
C.A. Dott.ssa Elena Arena

OGGETTO: Interventi di dismissione dell'impianto di depurazione di Imbersago e di collettamento dei reflui all'impianto di depurazione di Calco Toffo.

Premesso che:

- la documentazione di cui all'art. 16 commi 1 e 2 del D.P.R. 327/2001, relativa al progetto in oggetto, è stata deposita in data 14.09.2022 – prot. n. 4296 presso l'Ufficio per le Espropriazioni di Lario Reti Holding S.p.A.;
- in data 27/09/2022, con lettera a/r prot. 4487, sono stati espletati gli adempimenti di cui all'art. 16 commi 4 del D.P.R. 327/2001, consistenti nella comunicazione di avviso di avvio del procedimento espropriativo dell'area;

si comunica:

- che nel termine di cui all'art. 16 c. 10 D.P.R. 327/2001 (trenta giorni dalla comunicazione/pubblicazione dell'avviso) sono pervenute la seguente osservazioni:

N.	Ditta	Protocollo ingresso LRH	Esito
1	VILLA GIANMARIO	n. 4936 del 26.10.2022 (vedi allegato)	Accolta

L'Autorità espropriante si è pronunciata sulle osservazioni (ns prot. n. 5112 del 08/11/2022) come da documentazione allegata.

Distinti saluti

Il Responsabile dell'Ufficio Espropri
Avv. Alessandra Besana



PEC

Spettabile
LARIO RETI HOLDING S.P.A.
LECCO

E p.c.

Egregio signor
VILLA GIANMARIO

Mail

Como, 25 Ottobre 2022

MM/In

OGGETTO: osservazioni alla ipotesi di esproprio Procedura servitù – Imbersago mappali 1631 e 1644

In nome e per conto del signor Villa Gianmario ed in funzione dello scambio di comunicazioni precedentemente intercorse nonché alle telefonate con il Vostro sig. Redolfi Dennis Vi preciso qui di seguito le osservazioni del mio cliente alla ipotesi comunicata.

Il signor Villa Gianmario ritiene che le condotte interrato di cui fate cenno debbano correre parallele alla strada pubblica ed entro un metro dal filo dell'asfalto esistente.

Nessuna cameretta egli intende avere sul proprio terreno sì che eventuali camerette dovranno essere poste al di fuori della proprietà.

Il signor Villa Gianmario non tollererà immissioni oltre tale limite e sin d'ora fa presente e chiede che eventuali accumuli di terra o detriti siano posti del tutto al di fuori dalla sua proprietà.

Alle condizioni sopra indicate naturalmente non vi saranno altre obiezioni all'opera salvo il diritto all'indennità, se spettante e a cui egli in ogni caso non intenderebbe rinunciare.

Mi attendo un riscontro al più presto possibile.

Con l'occasione porgo i migliori saluti.

Avv. Mario Minella



mario minella
avvocato
patrocinante in cassazione
mario.minella@studiolegaleminella.it

alessandro mogavero
avvocato
a.mogavero@studiolegaleminella.it

francesca minella
avvocato
mediatore professionista
francesca.minella@studiolegaleminella.it



LARIO RETI HOLDING
la tua acqua, la nostra passione

Lario Reti Holding S.p.A.



Azienda certificata ISO 9001:2015

Casella Postale n. 318 Lecco Centro – 23900 Lecco

Capitale Sociale € 42.810.322 interamente versato

Codice Fiscale – Partita I.V.A. e Registro Imprese C.C.I.A.A. di Lecco n° 03119540130 – REA LC-307531

Sito web: www.larioreti.it – E-mail: info@larioreti.it – Pec: segreteria@larioretipec.it – Fax: 0341.469870

vol_14/020

Lecco, 08/11/2022

Prot. 5112

Bna/mno

Preg.mo Avvocato

Mario Minella

Via pec

Oggetto: Risposta a Sua comunicazione del 25.10.2022 per conto del Sig. Villa.

In riferimento alle osservazioni da Lei rappresentate nella comunicazione di cui all'oggetto, si comunica quanto segue:

- la condotta interrata sarà posata parallelamente alla strada pubblica, nell'area di banchina della stessa, e tenuta il più possibile vicina al filo strada, salvo presenza di interferenze di qualsiasi natura nell'area oggetto dell'intervento;
- le camerette non verranno posate all'interno della proprietà del Sig. Villa.

Si fa presente che per quanto riguarda il deposito del materiale di scavo, le attrezzature e i manufatti dell'opera in progetto (nell'area di banchina della strada provinciale) è prevista un'indennità per l'occupazione temporanea delle aree la quale verrà comunicata successivamente al suo assistito. Infine a maggior tutela del Sig. Villa si comunica che prima dell'inizio dei lavori, secondo quanto previsto dalla normativa in materia, verrà redatto in contraddittorio con i proprietari dell'area un verbale sullo stato di consistenza dei beni.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento

Avv. Alessandra Besana

Sede legale:

| Lecco – via Flandra, 13 – 23900

Riferimenti telefonici:

| Centralino: 0341.359.111

| Servizio Clienti: 800.085.588

| Pronto Intervento: 800.894.081