

**Direzione Organizzativa VII – Ambiente e Pianificazione Territoriale
Servizio Pianificazione Territoriale**

Corso Matteotti 3 - Lecco

Telefono 0341.295.377

E-mail monica.santambrogio@provincia.lecco.it

Pec provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it

Tit. 7 Cl. 4 Fasc. 2025|12

Nota interna

Spettabile Provincia di Lecco
Servizio Ambiente

Oggetto: Istanza di parere paesaggistico nell'ambito di Conferenza di Servizi - RICHIESTA DI INTEGRAZIONE DOCUMENTALE
Ente convocante: ATO - Ufficio d'Ambito di Lecco – Azienda Speciale
Riferimento: Prot. n. 3645 del 23/01/2025 e prot. n. 4670 del 29/01/2025
Richiedente: Lario Reti Hoding s.p.a.
Opera: Opere relative alla derivazione di acque superficiali e sotterranee – Sistemazione sorgenti Piani di Artavaggio
Luogo: Comune di Moggio – mappale 1808 – fg 905

Visto l'avviso di indizione di Conferenza di Servizi decisoria inerente alla pratica di cui all'oggetto (prot. n. 4670 del 29/01/2025) e gli elaborati progettuali a corredo della stessa, comunichiamo quanto segue.

Premessa

Nell'ambito territoriale in cui ricadono le opere di progetto sussistono i vincoli paesaggistici di cui al decreto legislativo n. 42/2004 - art. 136 apposto con D.P.R.G. del 16/07/1980 e art. 142 lett. d); gli interventi ricadono inoltre negli "ambiti di elevata naturalità" disciplinati dalle norme del piano paesaggistico regionale – Art. 17 Tutela paesaggistica degli ambiti di elevata naturalità.

La competenza sotto il profilo paesaggistico attribuita alla Provincia di Lecco è individuata dalla legge regionale n. 12/2005, art. 80, comma 4, lettera f) "Opere relative alla derivazione di acque superficiali e sotterranee di cui all'articolo 43 della legge regionale n. 26/2003".

Nel caso del progetto in esame, la competenza provinciale di cui sopra è limitata alle opere di captazione esistenti allo stato di fatto, entro i limiti amministrativi della Provincia di Lecco, denominate "Sorgente Artavaggio 1" e "Casello Artavaggio 2" per le quali è prevista la demolizione.

Gli altri elementi progettuali ricadenti in ambito vincolato in Provincia di Lecco (tra cui anche la realizzazione di una pista di accesso per la quale non è chiaro se sia temporanea o definitiva), qualora ricorrano le condizioni autorizzative previste dalla legge, rientrano nelle competenze paesaggistiche proprie del Comune di Moggio.

Richiesta integrazioni

In considerazione di quanto sopra premesso e a seguito della disamina di quanto allegato alla convocazione, comunichiamo che occorre integrare la documentazione progettuale come nel proseguo indicato.

- La *relazione paesaggistica* dovrà essere redatta conformemente alle disposizioni del D.P.C.M. 12/12/2005 e della D.G.R. n. IX/2727 del 22/12/2011. Tale relazione dovrà illustrare esaurientemente lo stato di fatto dei luoghi e dei manufatti esistenti (in termini dimensionali – misure esterne di massimo ingombro, di finiture esterne, di materiali, di cromie e sistemi costruttivi), il contesto paesaggistico (anche con riferimento ai vincoli paesaggistici) e gli elementi di valore paesaggistico in esso presenti (anche con riferimento agli ambiti di elevata naturalità di cui si è fatta menzione sopra); inoltre, dovranno essere descritte le caratteristiche progettuali di tutti gli interventi (tra cui anche la realizzazione della pista) dettagliando gli elementi progettuali poc'anzi elencati e gli eventuali elementi



di mitigazione e compensazione proposti. Con riferimento alle demolizioni dovranno essere dettagliate le modalità di ripristino dello stato dei luoghi a seguito delle stesse.

- Nella "Tavola G3.2 - Sorgente 1 - Casello 2 – Stato di fatto" occorre:
 - indicare le quote planimetriche esterne dei manufatti esistenti, tra cui anche quelle del muro in cls;
 - inserire la rappresentazione quotata dei prospetti dei medesimi manufatti, con indicazione delle finiture esterne-materiali-cromie;
 - mettere in risalto nel riquadro denominato "estratto planimetria" il limite amministrativo tra le due province e inserirlo in legenda.
- Nella "Tavola G3.3 - Sorgente 1 - Casello 2 – Progetto e sovrapposizione" occorre:
 - dettagliare le modalità di ripristino dello stato dei luoghi a seguito delle demolizioni, con riferimento anche al fronte di scaturigine della sorgente;
 - rappresentare quotati i prospetti visibili del nuovo casello e la planimetria con raffigurata la tipologia di copertura, il tutto con indicazione materiali/finiture/cromie;
 - rappresentare eventuali impianti tecnologici esterni – es pannelli fotovoltaici;
 - mettere in risalto nel riquadro denominato "estratto planimetria" il limite amministrativo tra le due province e inserirlo in legenda.
- ai sensi del Decreto Deliberativo del Presidente della Provincia n. 33 del 27/03/2015 "Definizione oneri istruttori per i procedimenti in materia di paesaggio in capo alla Provincia di Lecco" è dovuto il pagamento degli oneri istruttori, stabilito per l'istanza in oggetto pari ad € 150,00.
Il versamento deve essere effettuato con i dati del richiedente tramite il portale dei pagamenti elettronici PagoPA disponibile al seguente link:

<https://provincia-lecco.e-pal.it/PagamentiOnLine/pagamentiSpontanei/openServizioSpontaneo/26>.

Avendo sentito per le vie brevi la struttura paesaggio della Provincia di Bergamo, specifichiamo che quanto richiesto ad integrazione della documentazione progettuale - sia da noi, che da loro - dovrà essere redatto per entrambi i territori provinciali.

Nello spirito di leale collaborazione tra Enti, pur non ricadendo nella competenza paesaggistica provinciale, abbiamo esaminato il progetto nella sua interezza e segnaliamo che:

- nella "Tavola G5.1" non è stato rappresentato il prospetto allo stato di fatto del serbatoio Artavaggio e sembrano presenti imprecisioni nella rappresentazione planimetrica dell'ingresso, in quanto nelle fotografie sono visibili degli sportelli metallici a sinistra dello stesso;
- nella "Tavola G5.2" non è stato rappresentato correttamente il raffronto della cameretta "CM" avendo cambiato l'impianto planimetrico della stessa (da rettangolare a quadrato). Inoltre, non sono presenti la rappresentazione delle finiture esterne in progetto e la sezione opportunamente quotata (quote all'estradosso), per verificare se ricorrano le condizioni di cui all'Allegato A del D.P.R. n. 31/2017;
- per quanto riguarda la pista, non sono presenti idonei e quotati elaborati "stato di fatto-progetto-raffronti" raffiguranti la planimetria, le sezioni e lo sviluppo longitudinale, né sono presenti il calcolo dei volumi di sterro e riporto, rappresentazioni sulla finitura del fondo stradale e sulle eventuali opere di ingegneria naturalistica a supporto della stessa.

Infine, rendiamo noto che il parere paesaggistico, con valenza di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di propria competenza, verrà rilasciato dalla Provincia di Lecco a valle delle integrazioni richieste e nell'ambito della conferenza di servizi il cui procedimento è in capo ad ATO - Ufficio d'Ambito di Lecco.

Distinti saluti.

La Responsabile del Servizio Pianificazione
Territoriale
arch. Laura Casini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione digitale